



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO DO PARÁ

Estado de Minas Gerais

CNPJ/MF Nº 18.291.369/0001-66

Lei nº. 1.612/2019

“Altera os artigos 1º caput e 2º, da lei municipal nº 1.490, de 16 de outubro de 2.013, que dispõe sobre a obrigatoriedade da limpeza de lotes pelos seus proprietários e possuidores e dá outras providências”.

Faço saber que, a Câmara Municipal de São Gonçalo do Pará, Estado de Minas Gerais, aprovou e eu, Prefeito Municipal de São Gonçalo do Pará, sanciono a seguinte lei:

Art. 1º - O Poder Executivo Municipal implanta o programa de limpeza de lotes urbanos, devendo todos os proprietários ou de quem exerça a posse de terrenos, cultivados ou não, ocupados ou não, utilizados para moradia dentro do limite do Município de São Gonçalo do Pará, serem obrigados a proceder a limpeza, a capina remoção de detritos, entulhos e lixos que estejam depositados no terreno, realizar o escoamento de águas estagnadas e outros serviços necessários para manter limpos, sendo vedado manter qualquer tipo de material que acumula água, de forma a não molestar a vizinhança e a não comprometer a saúde e higiene pública.

Art. 2º - Constatando o não cumprimento das exigências no prazo estipulado no parágrafo único do artigo 1º, e devidamente notificado e autuado, será aplicada uma multa equivalente a Uma Unidade Fiscal do Município, UFM - vigente, para cada 200 (duzentos metros quadrados) de área, calculada de forma proporcional, cuidando o Município de realizar a limpeza do imóvel, e enviar para a Secretária de Fazenda os cálculos com toda a documentação comprobatória da despesa para os procedimentos de cobrança e se os valores devidos, não forem pagos dentro do prazo legal, haverá inscrição na dívida ativa, execução fiscal e adoção das medidas legais para ressarcimento dos cofres públicos, sem prejuízo da cobrança da multa aplicada, bem como o registro do protesto.

10



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO DO PARÁ

Estado de Minas Gerais

CNPJ/MF Nº 18.291.369/0001-66

Parágrafo 1º - Será lavrado o auto de infração, com clareza, sem omissão e abreviaturas, sem entrelinhas ou rasuras, não ressalvas, constarão obrigatoriamente:


- I – A menção do local, data e hora da lavratura;
- II – A qualificação do infrator ou infratores e, se existirem, das testemunhas presenciais e denunciantes;
- III – A localização do imóvel e a descrição do fato e dos elementos que caracterizam a infração;
- IV – O dispositivo legal infringido e a penalidade aplicada;
- V – A intimação do autuado, quando for possível;
- VI – A assinatura, nome legível e o cargo da autoridade fiscal que constatou e lavrou o Auto.

Parágrafo 2º - O proprietário ou possuidor do terreno será considerado regularmente notificado mediante:

- I – Notificação por escrito e pessoalmente ao infrator, quando feita pelo fiscal competente;
- II – Notificação por via postal com aviso de recebimento (AR);
- III – Notificação por edital público divulgado no meio de publicação do Município;
- IV – A notificação será feita por edital, quando o proprietário ou possuidor do imóvel a qualquer título não for identificado, não for encontrado ou recusar-se a receber a intimação.

Art. 3º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de São Gonçalo do Pará, MG, aos vinte e cinco dias do mês de março de dois mil e dezenove (25/03/2019).


Antônio André Nascimento Guimarães

Prefeito Municipal

| | |
|---|---------------------|
| CERTIDÃO | |
| Certifico que | a <u>lei</u> |
| Nº | <u>1612/2019</u> |
| Foi publicado no quadro de aviso da Prefeitura Municipal de São Gonçalo do Pará | |
| na data de | <u>25 / 03 / 19</u> |
|  Assinatura do Servidor | |